



Oggetto: Bando di gara con procedura aperta per l'appalto dei lavori di realizzazione della nuova scuola media "Bellavitis".

PRECISAZIONI SUL BANDO DI GARA E QUESITI AMMINISTRATIVI E TECNICI

PRECISAZIONE SUL BANDO DI GARA

Con riferimento al disciplinare di gara, procedura di aggiudicazione, 2° parte seduta riservata (pag. 13) si precisa che La Commissione, con riferimento agli elementi di natura qualitativa (criterio 1 – 2 – 3) dell'Offerta Tecnica, attribuirà a ciascun concorrente, secondo i criteri precisati, un punteggio tecnico pari al massimo a 65 punti (e non 60 come erroneamente indicato nel disciplinare).

QUESITO N. 1

Domanda: 1) La Scrivente Impresa è in possesso di categoria SOA OG1 classifica IV° e categoria OG3 classifica II°, pertanto siamo a chiedervi la necessità o meno per partecipare, di costituire un'ATI verticale con categoria OS28 (15,04% sull'importo di 3.750.000,00) e OS18 (14,98% sull'importo di 3.750.000,00)".

2) "Secondo il nuovo Codice degli Appalti D.p.r. 207/2010 art. 357, per quanto concerne la categoria OS18 essa è stata divisa in due categorie OS18A e OS18B; la gara fa riferimento a quale delle due?"

3) "Infine, siamo a richiederLe la possibilità di avere le classifiche relative alle categorie OS28 – OS30 – OS18 – OG3"

Risposta: 1) Le categorie possedute dall'impresa non permettono di partecipare singolarmente all'appalto ma solamente in ATI, verticale come proposto od orizzontale in quanto le categorie OS28 (inferiore al 15% rispetto alla base d'asta di € 3.830.000,00) OS30, OS18 sono subappaltabili;

2) la Cat. OS18 (utilizzata nei bandi di gara sino al 360° giorno dall'entrata in vigore del Regolamento 207/2010) fa riferimento alla nuova attestazione OS18- B "Componenti per facciate continue" dell'All. A del D.p.r. 207/2010;

3) Le classifiche delle seguenti categorie sono: OS28 2° classifica – OS30 2° classifica – OS18 2° classifica – OG3 1° classifica

QUESITO N. 2

Domanda: Ai fini dell'attribuzione dei coefficienti connessi alla quantificazione dei punteggi riferiti all'elemento quantitativo prezzo viene applicata la stessa formula, specificata nel disciplinare di gara, riferita all'elemento quantitativo "tempo"? In particolare quale dato numerico verrà utilizzato tra i seguenti sottoelencati?:

1. il prezzo a corpo offerto dai singoli concorrenti;
2. l'importo derivante dalla differenza tra il "prezzo a corpo" offerto dai singoli concorrenti e l'importo a base d'asta

Risposta: verrà applicata la stessa formula, specificata nel disciplinare di gara, riferita all'elemento quantitativo "tempo". Come prevede sempre il disciplinare, per quanto riguarda il prezzo, il riferimento sarà il prezzo a corpo offerto dai singoli concorrenti.

QUESITO N. 3

Domanda: Riguardo al criterio n.1°a) Fornitura ed installazione di impianto fotovoltaico – rif tav 7° - 8ie nella relazione generale, documento Aa, si scrive "*predisposizione per pannelli fotovoltaici, installabili da altra ditta in conto energia*". Si richiede se sarà la Spettabile Committenza ad usufruire del conto energia o quest'ultimo potrà essere intestato alla ditta Appaltatrice. Si richiede inoltre se il punteggio sarà attribuito in base alla sola potenza dell'impianto o anche in base alla qualità dell'impianto proposto.

Risposta: Sarà la Committenza ad usufruire del conto energia. Il punteggio relativo alla potenza dell'impianto fotovoltaico sarà attribuito con il Criterio 1, punto 1.a. che prevede l'attribuzione del punteggio massimo alla potenza di 50 KWp secondo le caratteristiche indicate.

La qualità dell'impianto fotovoltaico verrà eventualmente valutata nei punti 1.g e nei Criteri 2 e 3.

QUESITO N. 4

Domanda: ho bisogno di avere conferma, se come ho capito io, al punto 1.d del criterio 1 del bando di gara per la scuola di Bassano, i brise soleil da fornire ed installare devono essere posizionati nella tettoia di copertura della facciata sud e nello specifico nella parte (non coperta della tettoia) da lamiera piena, quindi nel restante triangolo.

Risposta: I brise-soleil (frangisole) devono essere posizionati nella tettoia a sud come indicato nella tavola 7-a e tavola 11.23a per la parte strutturale.

QUESITO N. 5

Domanda: Con il presente sono a chiedere un chiarimento in merito al cronoprogramma dei lavori, in cui sono state riportate delle fasi di lavorazioni tratteggiate relative al corpo 4. A che cosa sono riferite? Forse sono lavorazioni che esulano dal presente appalto?

Risposta: Le lavorazioni relative al corpo 4 esulano dal presente appalto in quanto, come indicato a pag. 4 dell'elaborato, sono riferite al possibile ampliamento verso sud del corpo C (palestra).

QUESITO N. 6

Domanda: nel disciplinare di gara, pag 11, viene riportato che “a pena di esclusione dovrà essere rispettato quanto segue: - oltre agli elaborati di cui sopra è ammessa la presentazione di elaborati aggiuntivi per gli aspetti che, per la loro illustrazione, necessitano di formati maggiori dell’A4. Il numero massimo di elaborati aggiuntivi, complessivamente, è pari a 2, di formato massimo pari all’A1 e comunque ripiegati in formato A4”. Tale affermazione significa che per l’intera offerta tecnica è possibile aggiungere massimo 2 elaborati formato A1, oppure che tali aggiunte possono essere fatte per ogni criterio/sottocriterio dell’offerta tecnica (Criterio 1-2-3-4)?

Risposta: per l’intera offerta tecnica è possibile aggiungere massimo 2 elaborati formato A1.

QUESITO N. 7

Domanda: in riferimento all’elemento di valutazione di natura qualitativa criterio 1 (1a-1b-1c- 1d-1e-1f-1g) si richiede, al fine di evidenziare al meglio le caratteristiche dei prodotti proposti, se, oltre alla relazione tecnica di max 10 cartelle A4 sia possibile allegare depliant e schede tecniche dei prodotti stessi (pannello fotovoltaico, rivestimenti di facciata, lampade led, ecc..).

Risposta: Tutta la documentazione presentata dal Concorrente deve essere contenuta all’interno della relazione tecnica di max 10 cartelle A4.

QUESITO N. 8

Domanda: Premesso che per la partecipazione all’appalto:

- sono richieste assicurazioni nei modi e termini indicati nel capitolato speciale di appalto all’art. 10;
- il bando indica la possibilità di offrire migliorie con attribuzione di maggiori punteggi;
- nel bando a pag. 15 è riportato il criterio n. 2.a) garanzie aggiuntive che nel 2° capoverso richiede specifiche indicazioni;

si chiede di avere specifico chiarimento sulla richiesta “all’attivazione di relativa polizza fidejussoria” poiché nel capitolato speciale d’appalto l’art. 10 non evidenzia richiesta di fideiussione con decorrenza dalla data di approvazione del collaudo provvisorio. Si chiede inoltre di sapere quale importo dovrebbe essere garantito con tale fideiussione e per quale durata.

Risposta: Le garanzie aggiuntive non sono quelle previste dal capitolato speciale ma ulteriori che il concorrente può offrire ai fini dell’attribuzione del punteggio riferito al criterio 2.a. Solo per tali garanzie dovranno essere indicati gli elementi richiesti dal disciplinare di gara (pag. 15).